

## **DAFTAR ISI**

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	
<b>LEMBAR KEASLIAN .....</b>	
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	
<b>ABSTRAK .....</b>	
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	
<b>DAFTAR ISI .....</b>	
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	
<b>A. Latar Belakang Masalah .....</b>	<b>1</b>
<b>B. Identifikasi Masalah .....</b>	<b>7</b>
<b>C. Tujuan Penelitian .....</b>	<b>8</b>
<b>D. Kegunaan Penelitian .....</b>	<b>8</b>
<b>E. Kerangka Pemikiran .....</b>	<b>9</b>
<b>F. Metode Penelitian .....</b>	<b>10</b>
<b>BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PERTANAHAN, PENYELESAIAN SENGKETA PERTANAHAN DAN HAK ATAS TANAH NEGARA .....</b>	
<b>A. Tentang Tanah .....</b>	
1. Pengertian Tanah .....	15
2. Hak Atas Tanah .....	16
3. Jenis Jenis Hak Tanah .....	17

4. Peralihan Hak Atas Tanah .....	22
5. Hapusnya Hak Atas Tanah .....	23
6. Fungsi Sosial Tanah .....	23
7. Pengaturan Penguasaan Atas Tanah .....	25
<b>B. Sengketa Pertanahan .....</b>	
1. Pengertian dan Penyebab Sengketa Pertanahan.....	26
2. Upaya Penyelesaian Sengketa Pertanahan .....	29
<b>C. Pemberian Hak Atas Tanah Negara .....</b>	
1. Pengertian Tanah Negara dan Tanah Hak .....	32
2. Tanah Negara Yang Dapat Diberikan Hak Atas Tanah .....	34
<b>D. Hak Penguasaan Atas Tanah Oleh Pemerintah Daerah .....</b>	
1. Tanah asset Pemerintah .....	37
2. Kewenangan Pemerintah di Bidang Pertanahan .....	39

**BAB III SENGKETA HAK ATAS TANAH ANTARA PEMKOT KOTA BANDUNG DENGAN WARGA KELURAHAN TAMANSARI RW 11 KOTA BANDUNG**

A. Sengketa Hak Atas Tanah Antara Pemkot Kota Bandung dan Warga Tamansari RW. 11 Kota Bandung .....	42
B. Pembuktian Hak Atas Tanah Pemkot Kota Bandung dan Warga Tamansari RW. 11 Kota Bandung .....	48

**BAB IV STATUS TANAH DAN UPAYA WARGA TAMANSARI ATAS  
SENGKETA TANAH DENGAN PEMKOT KOTA BANDUNG  
DIHUBUNGKAN DENGAN UNDANG UNDANG NO. 5 TAHUN 1960  
TENTANG DASAR POKOK POKOK AGRARIA**

- A. Penerapan Hak Atas Tanah yang Menjadi Objek Sengketa Antara Pemkot  
Kota Bandung dengan Warga Tamansari RW. 11 .....51
- B. Upaya Hukum warga Tamansari untuk Pembuktian Hak Atas Tanah .....60

**BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....**

- A. Kesimpulan .....65
- B. Saran .....67

**DAFTAR PUSTAKA .....**

**LAMPIRAN .....**

**DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....**